

Zadavatel: **Společenství vlastníků jednotek bytového domu Třebíč, Okrajová 1071-5**se sídlem Třebíč, Horka-Domky, Okrajová 1073/30, PSČ 674 01 Třebíč
(IČ: 269 02 621)**Místo plnění:** Kraj Vysočina, okres Třebíč, město Třebíč, část Horka-Domky, Okrajová ulice,
č.p.1071, 1072, 1073, 1074 a 1075, parc. č. st.3836, k.ú. Třebíč, okr. Třebíč.**Projekt:** **CZ 1.06/5.2.00/07.09112 „Přístavba lodžii a stavební úpravy byt.domu
č.p.1071-5 na ulici Okrajová, Třebíč“****Dodavatelé:** **Část 1): Modernizace zařízení vzduchotechniky - odsávání (větrání)**Dodavatel: **Karel Průša, f.o., Strážná 66, okr. Třebíč (IČ: 100 88 547)****Část 2): Modernizace a posílení elektroinstalace v rozsahu HDV**Dodavatel: **Karel Průša, f.o., Strážná 66, okr. Třebíč (IČ: 100 88 547)****Část 3): Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla (DPST)**Dodavatel: **TTS energo, s.r.o, Třebíč (IČ: 607 24 692)****Část 4): Přístavba železobetonových lodžií a stavební práce ostatní**Dodavatel: **MG-REAL, s.r.o., Jihlava (IČ: 269 09 618)**

Výběrové řízení na Dodavatele bylo realizováno v režimu dle „Závazných postupů pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v pl. znění, v programovém období 2007-2013“.

Zahájení realizace: 6.1.2014**Ukončení realizace:** 29.5.2015**Celkové náklady:** 3,606.997,- Kč (vč. DPH)**Způsobilé výdaje:** 3,602.845,- Kč (vč. DPH)**Požadovaná dotace:** **1,441.138,- Kč**

Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Popis prací:

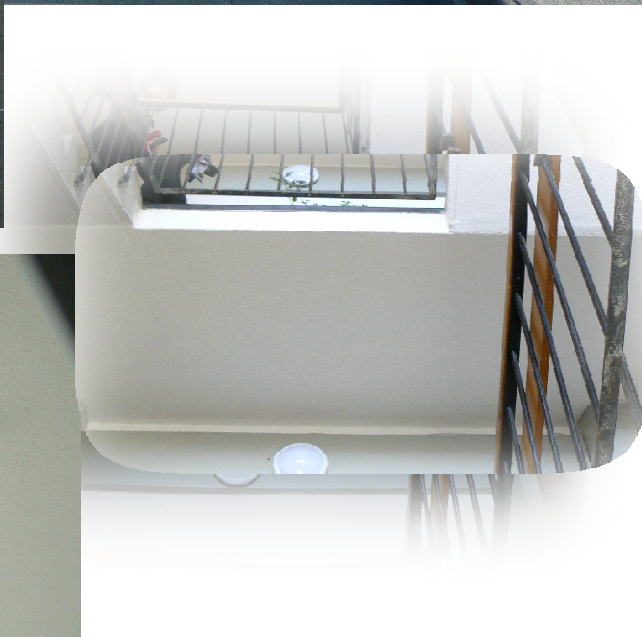
Část 1) V této části projektu byla řešena instalace systému odvětrávání bytového domu, které je nově řešeno větracími klapkami ovládanými servopohony a větracími rotačními hlavicemi. Nově byly osazeny i ovládací prvky větrání na každém podlaží (a každé sekci) bytového domu. V souvislosti s těmito úpravami byly instalovány i nové přístroje pro regulaci, jištění a spínání ventilace; byly provedena i nová kabeláž.

Část 2) Předmětem realizace této části projektu byla modernizace a dílčí rekonstrukce elektroinstalace náležející k hlavnímu domovnímu vedení (HDV) v předmětném BD. Byl instalován nový kabelový rozvod včetně nových ovládacích tlačítek. Zásadním opatřením však byla výměna všech žárovkových svítidel za stropní LED 21W ve všech sekcích BD. Provozování celé soustavy je zajištěno schodišťovými automaty instalovanými v rozvaděčích 1.NP příslušné sekce.

Část 3) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla byla navržena za účelem zlepšení rozdělování tepla, kterým je předmětný bytový dům č.p.1071-5 na ul. Okrajová v Třebíči zásobován z centrálního zdroje tepla (CZT) v sídlištním uskupení Horka-Domky na jižním okraji města Třebíče. Realizací projektu došlo k prokazatelně lepšímu a ekonomicky výhodnějšímu rozdělování tepla v bytovém domě s přímým dopadem do snížení nákladů na teplo a ohřev TUV pro jednotlivé obyvatele bytového domu.

Část 4) Přístavba železobetonových lodžií byla realizována na základě záměru nahradit stávající ocelové balkóny novými , prostornějšími a uživatelsky lépe řešenými lodžiemi. Založení lodžií je provedeno uložením konzolových patek do předem vytvořených kapes v obvodových stěnách. Konstrukce lodžií byly ukotveny do původní konstrukce obvodového pláště budovy pomocí kotvících trnů s předsazením před stávající zateplení této části budovy. Po ukotvení a osazení lodžií byla provedena úprava stávajícího KZS a dořešení detailů. Zábradlí lodžií je provedeno jako systémové, je provedeno z betonových dílců opatřených barevným nátěrem dle požadavku uživatelů bytového domu. Dokončujícími detaily jsou sušáky na prádlo a další doplňky.

Fotodokumentace:





Zpracoval: Bendová Ivana, Ing. Josef Petr