

Projekt: CZ.1.06/5.2.00/07.06545

**„Modernizace výtahů, rekonstrukce DPS tepla a stavební úpravy
v byt. domě Třebíč, Hartmannova 1141-6“**

Program	- Integrovaný operační program - IOP
Prioritní osa 5	- Národní podpora územního rozvoje
Oblast intervence 5.2	- Zlepšení prostředí v problémových sídlištích
Podporovaná aktivita 5.2b)	- Regenerace bytových domů
Podpora	- Integrovaný plán rozvoje měst – IPRM
Územní zaměření podpory	- Třebíč, zóna Horka-Domky

Objednatel: Společenství vlastníků jednotek bytového domu Třebíč, Hartmannova 1141-6
se sídlem Hartmannova 1146, 674 01 Třebíč
IČ: 291 87 044

Zhotovitel:

Část 1) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 2 ks

EKONOMSERVIS-stavby, a.s.
se sídlem Masná 27/9, 602 00 Brno
IČ: 469 74 857

Část 2) Modernizace osobního výtahu - 6 ks

TREBILIFT, s.r.o.
se sídlem Novodvorská 1110, 674 01 Třebíč
IČ: 255 05 734

Část 3) Stavební úpravy bytového domu

EKONOMSERVIS-stavby, a.s.
se sídlem Masná 27/9, 602 00 Brno
IČ: 469 74 857

Místo plnění:

Kraj Vysočina; okres Třebíč; obec Třebíč; místní část Horka-Domky; ulice Hartmannova; dům s byty a nebytovými prostory č.p.1141-1146 na parc.č. st.6735 - st.6740 v k.ú. Třebíč.

Popis prací:

Část 1) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 2 ks

Předmětem této části zakázky bylo řešení vytápění a ohřevu teplé užitkové vody v objektu bytového domu č.p. 1141-1146 na ulici Hartmannova v Třebíči. V objektu byly instalovány dvě tlakově závislé průtočné předávací stanice.

Nově byly osazeny dvě neprůtočné a tlakově nezávislé předávací stanice, které byly připojeny do primárního přívodu tepla z CZT a do stávajícího sekundárního rozvodu UT a TUV.

Část 2) Modernizace osobního výtahu - 6 ks

Předmětem této části zakázky byla demontáž stávajících osobních výtahů a dodávka a montáž osobních bubnových výtahů, určených pro svislou dopravu osob nebo osob a drobných nákladů.

Nové osobní výtahy byly instalovány do existujících výtahových šachet s využitím stávajících strojoven – vše bez větších stavebních úprav. Nové výtahy splňují požadavky všech v současnosti platných norem a vyhlášek, došlo ke zvýšení bezpečnosti výtahů, zvýšení nosnosti a zvětšení klecí výtahu.

Technické parametry

Druh výtahu	A10
Typ	BOV 320/0,63
Nosnost	320 kg, 4 osoby
Rychlost	0,63 m.s ⁻¹
Dopravní zdvih	22 m
Stanice/nástupiště	9/9
Pohon	výtahový stroj S4, BOV 320/0,63, Ø bubnu 450 mm, elektromotor 5,5 kW, In 12,6A, řízený frekvenčně
Nosné prostředky	2 x lano, Ø 10 mm, ČSN 02 4340.01
Klec výtahu	vnitřní rozměr (světlost): š. 810 mm x hl. 1300 mm x v. 2000 mm,
Klečové dveře	plně automatické typ BUS 700/2000 mm, nerez s průhledovými okny
Šachetní dveře	jednokřídlé ruční 700/2000 mm, s dovírači a bezpečnostní certifikovanou dveřní uzávěrou, včetně kompletního ocelového portálu
Konzoly a vodička	vodička klece T 70/60/12 zavěšená stávající (očistěna a slícována), doplnění konzol vodiček klece
Řízení výtahu	mikroprocesorové se sběrem dolů
El. instalace	vodiči Cu s instalací v PVC žlabech včetně hlavního vypínače
Komunikátor	ATH GSM je součástí rozvaděče

Část 3) Stavební úpravy bytového domu

Předmětem této části zakázky byly stavební práce a úpravy, které byly prováděny souběžně se zateplením domu - regeneraci bytového domu, jejímž předmětem bylo zejména zateplení obvodového pláště budovy.

V průběhu přípravy zateplení západní fasády domu se jednalo zejména o svěšení stávajících kovových zavěšených balkónů (včetně jejich příslušenství – balkónové stříšky a zástěny), jejich uložení, označení, oprava nátěrů a rekonstrukce jejich podlah.

V průběhu dokončovacích prací na zateplení západní fasády se jednalo o jejich zpětné navěšení na prodloužené závěsy a kompletaci jejich příslušenství (zástěny, stříšky).

V průběhu prací na zateplení obvodového pláště byla provedena rekonstrukce společných schodišťových lodžii a zadních vstupů (východní strana) do domu, modernizace a lepší vybavenost vstupních prostor domu (dlažby, obklady, malby apod.).

Termíny provádění díla:

Část 1) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 2 ks

Termín zahájení 02.08.2010

Termín dokončení 15.08.2010

Část 2) Modernizace osobního výtahu - 6 ks

Termín zahájení 19.07.2010

Termín dokončení 02.09.2010

Část 2) Stavební úpravy bytového domu

Termín zahájení 01.10.2010

Termín dokončení 31.05.2011

Cena díla:

Část 1) Rekonstrukce domovní předávací stanice tepla - 2 ks

Cena celkem včetně DPH 574.774,- Kč

Část 2) Modernizace osobního výtahu - 6 ks

Cena celkem včetně DPH 6.150.144,00 Kč

Část 3) Stavební úpravy bytového domu

Cena celkem včetně DPH 3.777.824,- Kč

Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.

V Třebíči dne 30.05.2011

Zpracoval: Ing. Veškrna Zdeněk